

## **PIECE A1 : MÉMOIRE DESCRIPTIF DES TRAVAUX**

### **SOMMAIRE**

<b>N°</b>	<b>DÉSIGNATION DES CHAPITRES</b>	<b>PAGE</b>
<b>1.</b>	<b>PRÉSENTATION ET CADRAGE DU PROJET</b>	<b>1</b>
1.1.	PRÉAMBULE CONCERNANT LA MISE EN ŒUVRE D'UNE UNITÉ TOURISTIQUE NOUVELLE AU REGARD DE L'APPLICATION DE L'ARTICLE R145-1 À R145-3 DU CODE DE L'URBANISME :	1
1.2.	PRESENTATION DU PROJET:	2
1.3.	GENERALITES DU PROJET	3
<b>2.</b>	<b>PROJET DE TELESKI</b>	<b>10</b>
2.1.	GARE AVAL : MOTRICE- TENSION	10
2.2.	LIGNE :	12
2.3.	GARE AMONT :	13
<b>3.</b>	<b>CARACTERISTIQUES GENERALES DU TELESKI :</b>	<b>14</b>
<b>4.</b>	<b>DESIGNATION TECHNIQUE GENERALE :</b>	<b>15</b>
<b>5.</b>	<b>DEMONTAGE DU TELESKI</b>	<b>15</b>
<b>6.</b>	<b>AMENAGEMENTS :</b>	<b>16</b>
6.1.	TERRASSEMENTS	16
6.2.	TRAVAUX DE DÉBOISEMENT ET ESTIMATION DE LA SURFACE	16
6.3.	LOCAL DE COMMANDE ET DE CONTRÔLE	16
<b>7.</b>	<b>ANNEXE :</b>	<b>16</b>

## **1. PRÉSENTATION ET CADRAGE DU PROJET**

### **1.1. Préambule concernant la mise en œuvre d'une Unité Touristique Nouvelle au regard de l'application de l'article R145-1 à R145-3 du code de l'urbanisme :**

**- le Projet ne constitue pas :**

**\* vis à vis de l'autorisation du préfet du département**

⇒ Une création, ni une extension ou le remplacement de remontées mécaniques ayant pour effet d'augmenter de plus de 10 hectares et de moins de 100 hectares un domaine skiable alpin existant.

⇒ La création d'une remontées mécanique, n'ayant pas pour objet principal de desservir un domaine skiable, pouvant transporter plus de dix mille voyageurs par jour sur un dénivelé supérieur à 300 mètres.

**\* vis à vis de l'autorisation du préfet coordonnateur de massif**

⇒ La création, l'extension ou le remplacement de remontées mécaniques entraînant :

- la création d'un nouveau domaine skiable.
- l'augmentation de la surface totale d'un domaine skiable alpin existant de lors que cette augmentation est supérieure ou égale à 100 hectares.

- **Conclusion :** le projet ne constitue par une **Unité Touristique Nouvelle** soumise ni à l'autorisation du préfet de département, ni du préfet coordonnateur de massif.

## **1.2. PRESENTATION DU PROJET:**

L'opération s'inscrit dans le cadre du réaménagement du domaine de ski alpin avec l'aménagement des remontées mécanique de la station de GRAND PUY située sur la commune de SEYNE LES ALPES (04)

Il est prévu :

- Le démantèlement de 4 téléskis (Pré du Puy, Aiglon, skieur confirmé et Maternelles)
- La réalisation en remplacement de ces 4 appareils d'un téléski de type enrouleur.
- L'aménagement de zone de départ et d'arrivée du nouvel appareil avec raccordement aux pistes existantes.

### **1.2.1. CE PROJET RÉPOND À PLUSIEURS OBJECTIFS :**

- Remplacement de l'appareil existant par un téléski enrouleur neuf permettant de
  - ⇒ *Moderniser et restructurer le parc remontée mécanique en supprimant des appareils et en réaménageant la zone débutante.*
  - ⇒ *Mieux structurer le domaine skiable en facilitant le transit des skieurs avec moins d'attente et une meilleure répartition et fluidité sur les pistes*
  - ⇒ *Renforcer la sécurité des skieurs en évitant les croisements d'appareils et de pistes*
  - ⇒ *Développer et améliorer la qualité et les conditions d'accueil des skieurs,*

### **1.2.2. CE PROJET EST PROGRAMME SUR LES PERIODES SUIVANTES**

- ⇒ Été / automne 2015 : phase d'études et de préparation avec implantation des ouvrages
- ⇒ Printemps / été 2016 : phase d'exécution

### 1.2.3. LOCALISATION DU PROJET



## 1.3. GENERALITES DU PROJET

### 1.3.1. DESCRIPTION DU PROJET

- Le projet est issu d'une réflexion globale de restructuration et de diversification des activités établies dans le cadre d'une étude de faisabilité réalisée en 2013 par notre bureau d'étude.
- La situation générale pour la réalisation du projet neuf est particulièrement intéressante car ce secteur bénéficie d'un réseau de neige de culture.
- La restructuration apportée permettra le démontage de 4 téléskis.
- La réorganisation des flux dans le secteur du front de neige sera améliorée
- L'aménagement de la station amont permettra de rejoindre par gravité le départ télésiège et parking.
- L'amélioration et la restructuration projetées permettront une meilleure fluidité.

#### ⇒ L'existant :

- Le téléski Prè du Puy dédié au débutant se trouve à proximité du départ projet télésiège et de se fait la gestion des différents flux n'est pas optimale,
- Le téléski Aiglon est excentré et ne répond pas vraiment aux attentes des skieurs débutants,
- Le téléski des Maternelles à son départ à une altitude plus que limite pour l'enneigement

- Les 3 appareils cités sont âgés et ne répondent plus au confort recherché par les débutants.
- Il n'existe pas de zone d'apprentissage évolutive regroupé sur le même secteur
- Les téléskis existants seront démontés et ferraillés.

⇒ **Le Projet :**

- Le tracé du nouveau téléski sera positionné, voir plan d'aménagement.
- Le type d'installation a été arrêté à un Téléski à enrouleurs compte tenu du besoin
- La gare d'arrivée « type poulie retour fixe avec arrivée longue » sera positionnée au niveau de la retenue d'eau, voir plan.
- Les propositions des gares ont été étudiées afin de permettre un fonctionnement optimal pour ce type d'appareil.
- Les plateformes de départ et d'arrivée du téléski seront remaniées au maximum en déblai/remblai pour permettre un embarquement et un débarquement des usagers en toute sécurité.
- La ligne du téléski parfaitement adaptée à l'aménagement de ce type d'appareil ne sera reprofilée que ponctuellement lorsque que le dévers de la piste de montée sera supérieur à 10 %.
- La traversée de la piste forestière d'été sera prise en compte
- Le raccordement aux pistes existantes a été étudié afin de créer un itinéraire de retour le plus évident et le plus aisé possible.

### **1.3.2. CONTEXTE FONCIER**

Le projet est situé sur des parcelles communales de SEYNE (04140) autorisant la commune à réaliser le projet

N° DES PARCELLES CONCERNEES	PROPRIETAIRE
<b>823</b>	<b>Commune de Seyne les Alpes</b>
<b>822</b>	<b>Commune de Seyne les Alpes</b>
<b>805</b>	<b>Commune de Seyne les Alpes</b>
<b>803</b>	<b>Commune de Seyne les Alpes</b>

### **1.3.3. CONTEXTE VIS-A-VIS DE L'URBANISME**

- a) Le PLU en cours d'approbation. Le rapport du Commissaire Enquêteur suite à l'enquête publique a été délivré le 21/11/14
- b) Le POS est actuellement applicable au 05/06/2003
- c) Suite à l'analyse du POS de la commune (voir plan associé), le projet se situe en zone NDa :

#### **Zone NDa:**

- Les aménagements indispensables aux activités touristiques et sportives d'hiver tels que remontée mécanique, gare d'engins, poste de secours, refuges abris de matériel.

### **1.3.4. CONTEXTE ENVIRONNEMENTAL**

#### **• CONTEXTE RÉGLEMENTAIRE APPLICABLE :**

*Décret n° 2011-2019 du 29 décembre 2011 portant réforme des études d'impact des projets de travaux, d'ouvrages ou d'aménagements.*





CATÉGORIES D'AMÉNAGEMENTS :

PROJETS	soumis à étude d'impact	soumis à la procédure de « cas par cas » en application de l'annexe III de la directive 85/337/CE
41 : Remontées mécaniques	Création, extension ou remplacement d'une remontée mécanique de loisirs transportant plus de 1 500 passagers par heure.	Création, extension ou remplacement d'une remontée mécanique de loisirs transportant moins de 1 500 passagers par heure, à l'exclusion des remontées mécaniques démontables et transportables et des tapis roulants visés à l'article L. 342-17-1 du code du tourisme.
48 : Affouillements et exhaussements du sol.	À moins qu'ils ne soient nécessaires à l'exécution d'un permis de construire, les affouillements et exhaussements du sol dont la hauteur, s'il s'agit d'un exhaussement, ou la profondeur, dans le cas d'un affouillement, excède deux mètres et qui portent sur une superficie égale ou supérieure à deux hectares.	Dans les secteurs sauvegardés, sites classés ou réserves naturelles, les affouillements ou exhaussements du sol dont la hauteur, s'il s'agit d'un exhaussement, ou la profondeur, dans le cas d'un affouillement, excède deux mètres et qui portent sur une superficie égale ou supérieure à un hectare.
51 : Défrichements et premiers boisements soumis à autorisation.	a) Défrichements portant sur une superficie totale, même fragmentée, égale ou supérieure à 25 hectares.	Défrichements soumis à autorisation au titre de l'article L. 341-3 du code forestier et portant sur une superficie totale, même fragmentée, de plus de 0,5 hectare et inférieure à 25 hectares.
Projet Soumis	<b>NON</b>	<b>OUI</b>
Remarque		

**PROJET soumis à étude d'impact : ⇒ NON**

**PROJET soumis à enquête publique : ⇒ NON**

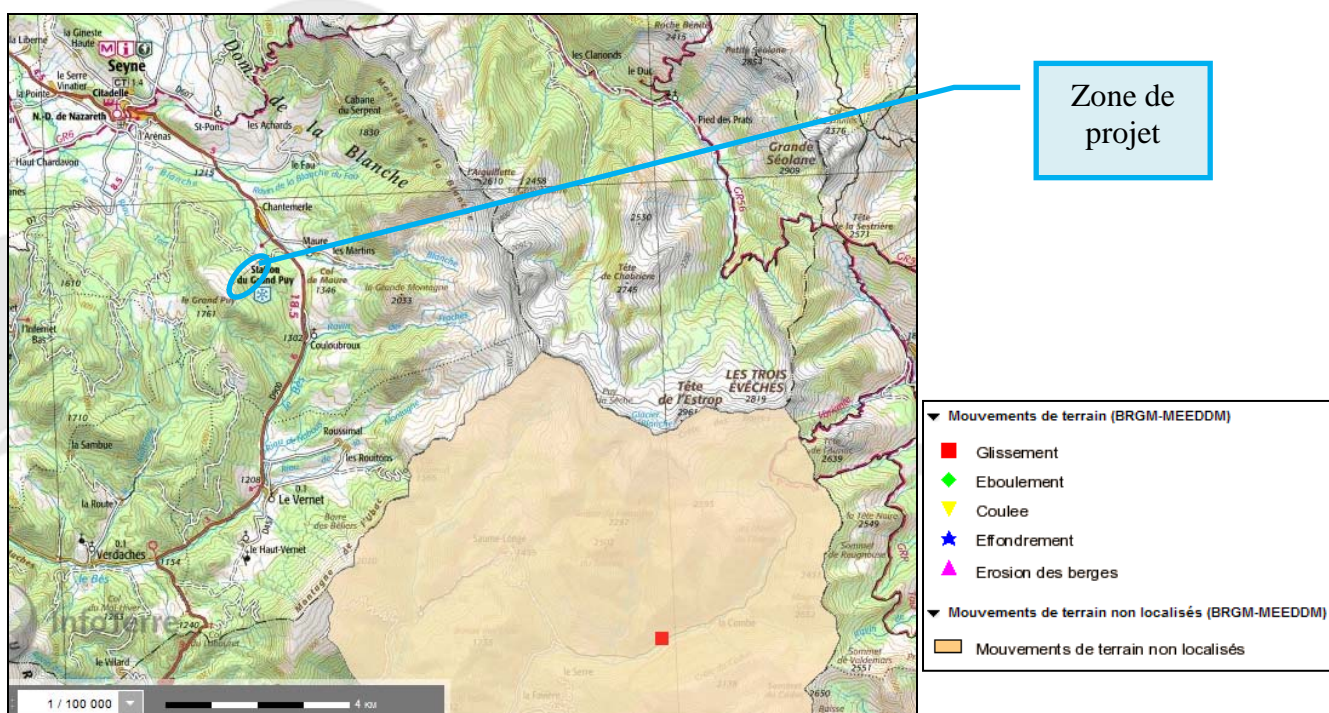
**PROJET soumis au cas par cas : ⇒ OUI : rubrique 41**

**NOTA : Etant donnée la réalisation d'un étude d'impact pour la réalisation du TSF le projet TK sera inclus dans le périmètre de l'étude**

### 1.3.5. CONTEXTE VIS-A-VIS DES RISQUES NATURELS

#### a) Risques liés aux mouvements de terrain (Glissement, Éboulement, Coulée, Effondrement)

➤ *La station de Grand Puy n'est pas concernée par ce risque naturel*



**Figure 1 : Carte et légende des mouvements de terrain ( source : base de données du BRGM (Bureau de Recherches Géologiques et Minières).**

Une étude reconnaissance géotechnique sera nécessaire afin de définir les hypothèses de sol afin de confirmer la faisabilité technique et financière du projet.

Ensuite lors de la phase de réalisation du projet, seront à prévoir , une visite de sondage lors de l'implantation au droit de chaque ouvrages, puis tant de visites que nécessaire pour contrôler les fouilles et éventuellement apporter des préconisation spécifiques ( drainage, reconstitution de sol,...)

## b) Risques sismiques

- La zone de projet est classée :
- ☐ - en zone 1, soit une sismicité **très faible** mais non négligeable sur l'échelle sismique
- ☐ - en zone 2, soit une sismicité **faible** sur l'échelle sismique risque
- ☐ - en zone 3, soit une sismicité **modérée** sur l'échelle sismique.
- ☒ - en zone 4, soit une sismicité **moyenne** sur l'échelle sismique
- ☐ - en zone 5, soit une sismicité **forte** sur l'échelle sismique

c) La conception du projet de téléski ne nécessite pas de prendre en compte ce type de risque.

## d) Avalanches

- La zone de projet se situe hors des zones d'avalanche répertoriées

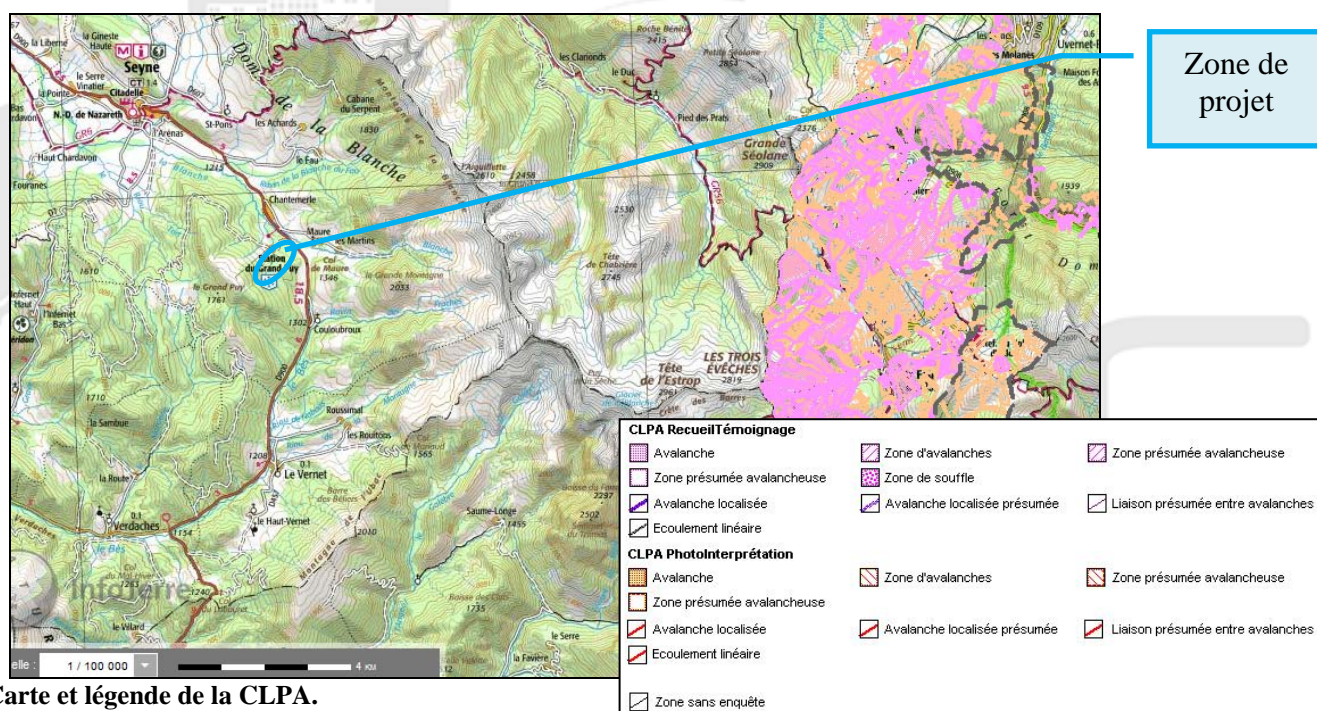


Figure 2 : Carte et légende de la CLPA.

Le projet n'est pas concerné par les risques d'avalanche, aucune étude de dimensionnement aux avalanche ne sera alors nécessaire

De plus le projet suit des tracés déjà aménagés depuis de très nombreuses années, et ce risque est déjà géré par le PIDA de la Station.



- Conclusion sur les risques naturels

Une étude géotechnique prendra en compte éventuellement les risques liés aux mouvements de terrain, les autres étant non concernés.



## 2. PROJET DE TELESKI

### 2.1. GARE AVAL : MOTRICE- TENSION

- La gare de départ sera située au niveau de la ligne du téléski des Maternelles



Figure : Vue de l'aval de la gare de départ.

Objectifs du projet :

- ⇒ Faciliter les conditions d'exploitation et l'accès des skieurs débutants.
  - ⇒ Assurer un tracé rectiligne et corriger les dévers de la piste de montée lorsqu'ils sont supérieurs à 10 %
  - ⇒ Permettre le maintien d'une zone de ski facile type piste bleue.
  - ⇒ Permettre une progression des skieurs débutants plus cohérente et plus logique.
  - ⇒ Eviter tous risques de collisions avec le croisement des différents niveaux de skieurs
  - ⇒ Eviter le croisement de la ligne du téléski par les skieurs
- Son positionnement et son aménagement tiendront compte de la circulation de l'ensemble des flux skieurs et piétons.
- Son positionnement sera confirmé après le relevé terrain par un géomètre et après l'étude géotechnique pour s'assurer que le sol est compatible et qu'il ne nécessitera pas l'exécution de fondation spéciale.

## **B – Description de la solution**

- Il est envisagé un sens de montée à gauche (en regardant de bas vers le haut) pour permettre un aménagement aisé du débarquement de l'appareil et empêcher le croisement des usagers avec le projet de téléski.
- La plateforme d'embarquement réalisée à l'arrière de la gare permettra la circulation aisée des flux d'usagers et des engins de damage, voir plan d'aménagement.
- Une place confortable de 10m se dégagera à l'arrière de la gare pour la circulation, l'attente et l'embarquement des skieurs.
- L'appareil sera neuf.
- La vitesse de l'installation (de 2.00 m/s à 2.5 m/s) devra être variable et programmée suivant des présélections
- Le débit de l'appareil sera de 850 sk/h suivant possibilités en vitesse maximum.
- L'alimentation électrique de l'appareil sera assurée par le transformateur existant qui se trouve au niveau du parking à une distance d'environ 330 m.
- Il sera prévu l'installation d'un chalet de départ pour abriter le local de commande et de contrôle de dimensions 2.5m x 2.5m suivant les prescriptions demandés (voir plan annexe).



Figure : Chalet de commande

- La puissance nécessaire au fonctionnement du Téléski sera de 21 kW environ + puissance nécessaire au chauffage et éclairage du chalet (voir si besoin complémentaire)

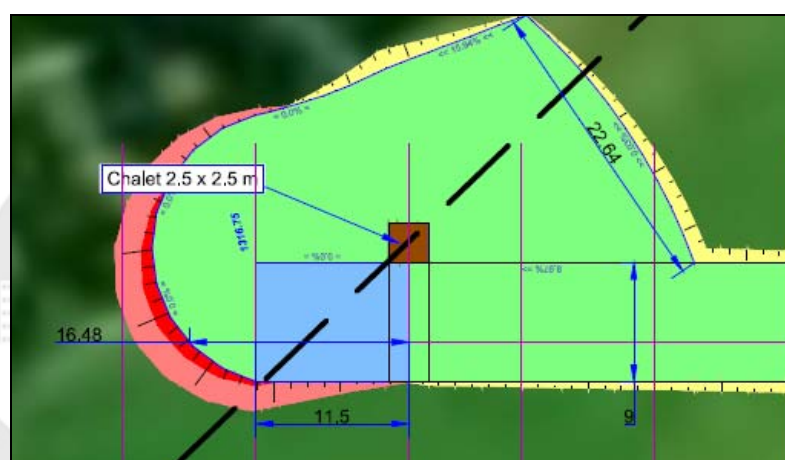
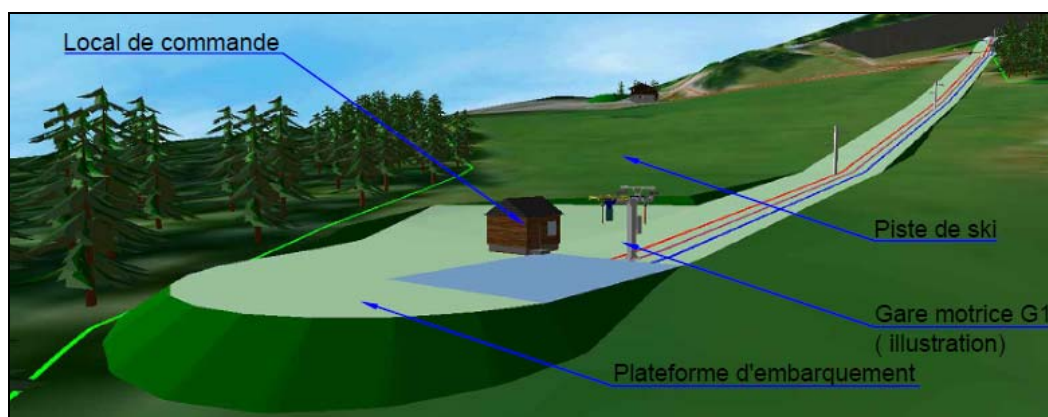


Figure : extrait du plan d'aménagement

## 2.2. Ligne :

### A - Implantation & description générale

⇒ Le profil devra être régulier et relativement bas et sans dévers pour permettre une exploitation avec un minimum de neige (20 à 30 cm)

- Le sens de montée est à gauche.

- L'aménagement de la ligne de montée a été contraint en partie amont par le croisement avec la piste forestière été pour permettre le passage des véhicules. Le profilage du terrain le long de la ligne a été limité au « juste nécessaire » pour rectifier les dévers et les mouvements les plus contraignants pour un parcours sécuritaire des usagers et un entretien aisé « damage ».

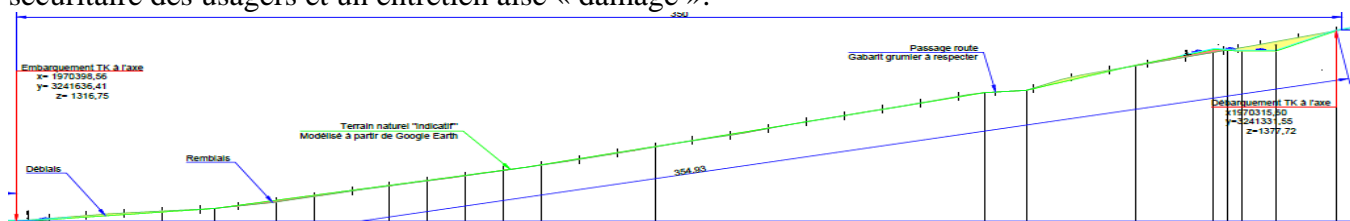


Figure: Profil en long



## 2.3. Gare amont :

### A – Implantation générale

- La **gare d'arrivée** sera implantée pour permettre aux skieurs de rejoindre la liaison qui permet un retour sur la station

⇒ L'aménagement de l'aire d'arrivée devra être réalisé pour un dégagement à gauche (voir plan d'aménagement en annexe)

⇒ L'arrivée sera une gare neuve de type « **poulie fixe** », par contre son aménagement devra être réalisé avec soins pour permettre un dégagement aisé des usagers (pente d'approche, anticipation visuelle, confort du lâché, pente de dégagement)

- Son positionnement et son aménagement tient compte de la circulation des skieurs pour rejoindre les pistes, et rejoindre la station par gravité, tout en préservant les skieurs qui arrivent de l'amont, elle a donc été implantée au mieux (au niveau de la retenue d'eau ) pour la sécurité et une bonne intégration dans le site

### B – Description de la solution

- Le sens de montée est envisagé à gauche (en regardant de bas vers le haut) pour faciliter le dégagement et les flux d'usagers (skieurs) vers les pistes.

-Le talus se trouvant derrière le portillon de sécurité est aménagé d'une pente raisonnable et douce afin de ne pas entrainer un danger pour les usagers en cas de non lâché de l'agrès.

- Une aire de stationnement des skieurs sera réalisée après la pente de dégagement pour éviter les collisions entre les usagers (cette surface permettra également le passage aisé de la chenillette pour effectuer la préparation et l'entretien de la zone d'arrivée).

Le niveau de débarquement se trouvera au niveau environ (niveau terrain fini : voir plan en annexe)

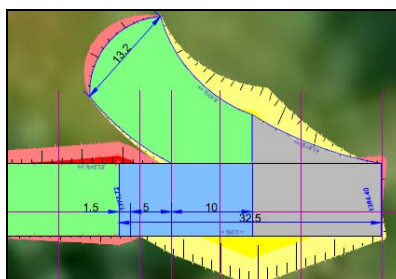
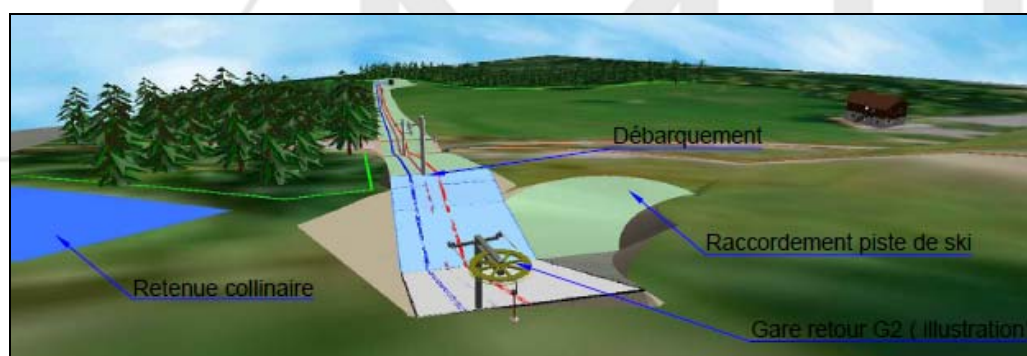


Figure : extrait du plan d'aménagement

### 3. CARACTERISTIQUES GENERALES DU TELESKI :

CARACTERISTIQUES GENERALES		
Catégorie d'appareil :	Télési	
Type d'appareil :	Enrouleur	
Station motrice type :	AVAL	
Station retour type :	AMONT	
Altitude station inférieure :	1314,83	m
Altitude station supérieure :	1397,39	m
Longueur :	368,54	m
Longueur suivant la pente:	376,47	m
Dénivellation :	79,93	m
Pente moyenne :	21,69	%
Pente maxi :	30	%
CARACTERISTIQUES APPAREIL :		
	PROVISOIRE	DEFINITIF
Nombre de perches :	/	90
Débit :	/	850 p/h
Vitesse de translation :	/	2,5 m/s
Espace entre perches :	/	8,3 m
Départ tous les:	/	20,6 s
Durée du trajet :	/	00:02:31 min
Puissance moteur:	/	21 KW
Cable porteur:	/	12 mm
Pylônes / largeur de voie:	/	5/ 2,5
Tension	/	3200 daN
TERRASSEMENT:		
Volumes déblais :		571 m <sup>3</sup>
Volumes remblais :		527 m <sup>3</sup>
Surface :		1672 m <sup>2</sup>
Exédent de :		44 m <sup>3</sup>
DEFRICHEMENT		
Surface :	0 m <sup>2</sup>	soit 0 ha

#### **4. DESIGNATION TECHNIQUE GENERALE :**

- Réalisation des terrassements plateforme d'embarquement, raccordement réglementaire à la ligne et raccordement aux pistes.
- Réalisation des massifs de gare et de ligne
- Fourniture et livraison de tous les composants neufs.
- Construction d'un chalet de départ (réalisé suivant les spécifications habituellement rencontrées sur la commune) de dimensions 2.5x2.5m pour abriter le local de commande et de contrôle. Celui-ci sera positionné à une distance de 6 m de l'axe de la ligne et centré sur la zone d'embarquement.
- Assemblage et montage des équipements.
- Réalisation pour l'alimentation électrique de la tranchée, la mise en place des fourreaux la fourniture et déroulage des câbles.
- Raccordements et branchements électriques depuis le point d'alimentation existant
- Réglages, essais et mise en route.

#### **5. DEMONTAGE DES TELESKIS EXISTANT**

- ⇒ Il est prévu le démontage complet des appareil existant concernés (TK Pré du Puy, TK Skieurs confirmés, TK Aiglons, TK des Maternelles) , sans réutilisation particulière, démontées directement par l'exploitant, ainsi que la démolition des locaux de commande de l'appareil.
- ⇒ Pour le démontage, les accès existants seront utilisés, et l'ensemble des composants sera évacué vers des décharges appropriées, les massifs bétons seront détruits en surface, les tiges d'ancrages coupées, et remblayés avec de la terre végétale réengazonnée.
- ⇒ l'ensemble de l'emprise sera nettoyé et remis en état.

## **6. AMENAGEMENTS :**

### **6.1. Terrassements**

- Réalisation des terrassements plateforme d'embarquement, raccordement réglementaire à la ligne et raccordement aux pistes.

Les travaux de terrassement se limiteront à un reprofilage de la piste de montée principalement en partie amont au niveau du passage de la route.

Le tracé a été réalisé avec une pente régulière sur l'ensemble de la ligne.


### **6.3. Local de commande et de contrôle**

GARE AVAL Il sera prévu la construction d'un chalet de départ (réalisé suivant les spécifications habituellement et règles d'urbanismes rencontrées sur la commune, il sera de type chalet bois avec soubassement béton armé et de dimensions 2.50 m x 2.5 m.) pour abriter l'armoire de commande de l'installation

## **7. ANNEXE :**

Etabli-le : 7 mars 2016

Par : Le Maître d'œuvre « l'architecte de la remontée Mécanique »  
**Raphaël SIONNET**



Rue Barjon  
ZA Valmorege  
38430 MOIRANS  
☎ 04.76.35.57.47 / 📠 04.76.35.56.44